

il progettista:  
Arch. Guido Geuna

Regione Piemonte  
Città Metropolitana di Torino

Comune di Buriasco

## PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

collaboratore:  
Arch. Giorgio CUCCO

CORREZIONE ERRORE MATERIALE  
ai sensi dei commi 12 e 13 dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.  
Elaborati aggiornati e coordinati a seguito di correzione errore materiale



dot. geol.  
Francesco PERES



Delibera di C.C. n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

IL PIANO REGOLATORE GENERALE DEL TERRITORIO COMUNALE PLANIMETRIA SINTETICA DI PIANO CON LE PREVISIONI URBANISTICHE DEI COMUNI CONTERMINI

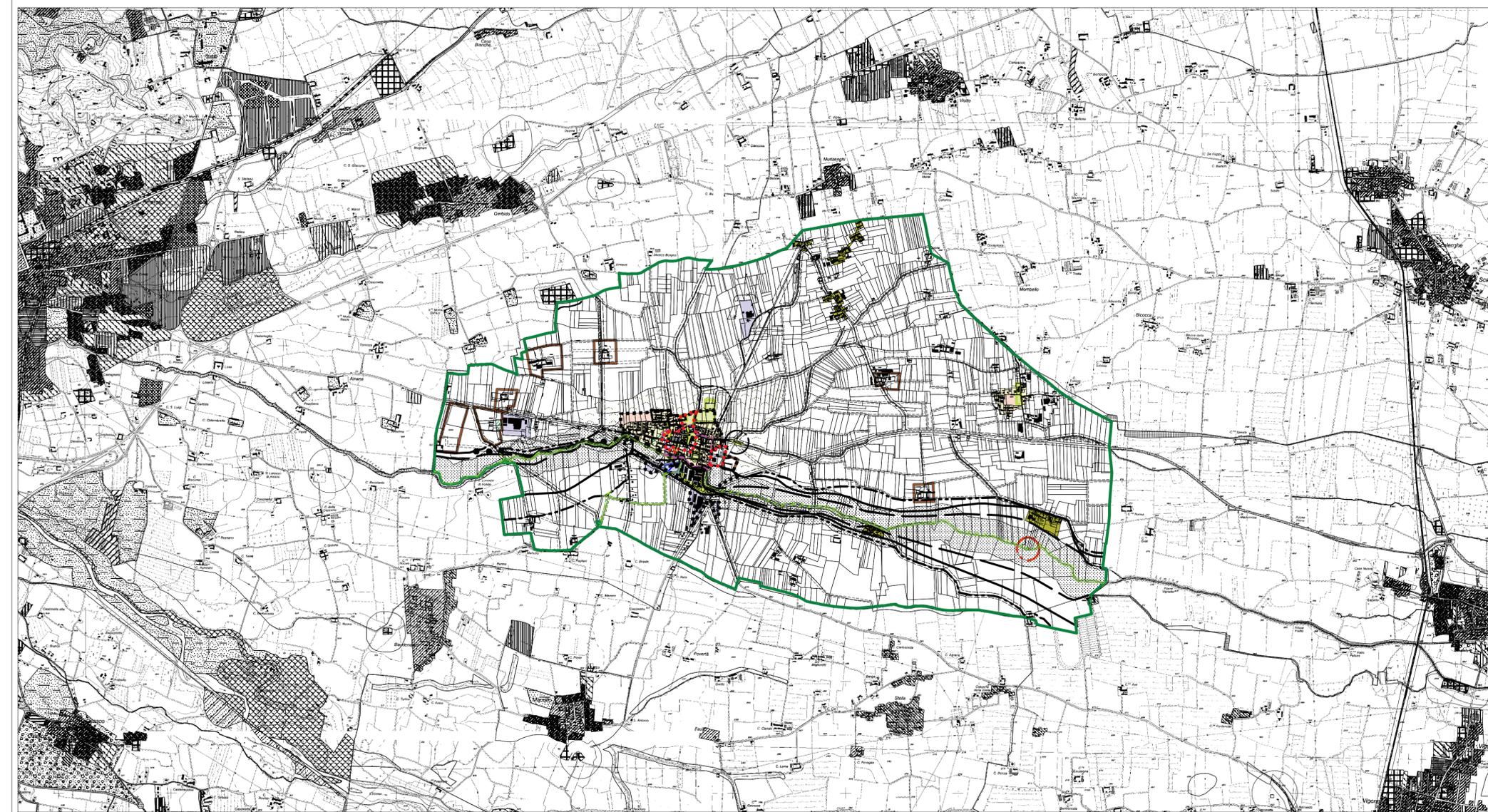
TAV  
**2a**  
scala  
1:25.000

IL SINDACO:  
Carlo MANAVELLA

IL SEGRETARIO:  
Dott.ssa C. Donatella MAZZOTTA

N°commessa/ lavoro	Livello di progettazione	Tipo	N°Elab	Indice di modifica	Oggetto modifica	Data	Disegnatore
U518	CORR-ERR-MAT	PRGC	TAV 2a	00		Ottobre 2020	G.C.

Studio: Via Chisone, 13 - 10060 Osasco (To)  
Tel 0121-097293/ Fax 0121-091180 / E-mail guido.geuna@studiogeuna.it  
P.IVA 0739490018



- ### LEGENDA
- Confine comunale
  - particelle
  - edifici
  - strade esistenti
  - fiumi e canali esistenti
  - Delimitazione dei centri abitati ai sensi dell'art. 51 della L.R.56/77
  - Viabilità - art. 34 delle NTA
  - viabilità di progetto
  - itinerario ciclabile promiscuo asfalto individuato dal PTC approvato dal Consiglio Provinciale con deliberazione n 698-125140 del 23 novembre 1993.
  - viali alberati esistenti
  - viali alberati progetto
  - Fasce di Rispetto - art. 36 delle NTA
  - fascia a protezione dei nastri stradali ai sensi dell' art. 27, 1° comma L.R. 56/77
  - limite della fascia di rispetto fluviale
  - limite dell'area di rispetto dei depuratori (r = 100 m)
  - limite dell'area di rispetto dei depuratori a progetto (r = 100 m)
  - zone di rispetto dei cimiteri ai sensi dell' art. 27, 5° comma L.R. 56/77 (r = 50-150 m)
  - fascia di rispetto attorno edifici industriali ai sensi dell' art. 27, 7° comma L.R. 56/77 (r = 50 m)
  - vincolo ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs 42/2004 (150 m) Regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775
  - addensamento commerciale A1
  - localizzazione commerciale urbana non addensata L1
  - Aree di interesse paesaggistico e boscate: Fasce periferuali, corridoi di connessione ecologica del T. Lemina e del canale dei Paglieri Art. 36 comma 10 e 11 delle NTA
  - Viabilità di accesso e manutenzione alle sponde del T. Lemina. Art. 34 comma 18 delle NTA

- zone A di interesse storico, architettonico ed ambientale Castello - art. 25 delle NTA
- zone A di interesse storico, architettonico ed ambientale Centro Storico del Capoluogo - art. 25 delle NTA
- zone B e Be di "ristrutturazione e completamento" art. 26 delle NTA
- piani di recupero art. 18, 26 delle NTA
- zone C di "espansione residenziale" art. 27 delle NTA
- zone D "insediamenti produttivi di completamento" art. 28 delle NTA
- zone D "insediamenti produttivi a capacità esaurita" art. 28 delle NTA
- zona F "per attrezzature generali e di interesse pubblico" art. 33 delle NTA
- NR "nuclei rurali" art. 30 delle NTA
- area di rispetto ambientale art. 31 delle NTA
- zona E "agricola" art. 29 delle NTA
- verde privato art. 32 delle NTA
- Beni Culturali
- VA 000 Insiediamenti aventi Valore Ambientale Perimetrati o Puntuali (art. 24 L.R. 56/77)  
(Per maggiori dettagli consultare la TAB. 18 della Relazione Illustrativa "Insiediamenti aventi valore ambientale perimetrati e singoli edifici - art. 24 L.R. 56/77" allegata al PRGC)
- VA 000
- Perimetro del Centro Storico (Insiediamento Urbano avente carattere di interesse storico, architettonico e paesaggistico) (Art. 24 L.R. 56/77)
- Presenza di elementi singoli, di particolari architettonici, di dotazioni, ecc.. di interesse storico artistico e/o documentario e/o valore ambientale da salvaguardare e valorizzare in sede di operatività edilizia (art. 24 L.R. 56/77)
- SE 000 codice identificativo di emergenze visive, affreschi, loggiati, piloni, cascate a corte ecc..  
(Per maggiori dettagli consultare la TAB. 17 della Relazione Illustrativa "Insiediamenti aventi valore ambientale - Art. 24 L.R. 56/77" allegata al PRGC)
- Edifici di interesse storico-artistico rif. Art. 25 comma 3 lettera B delle NTA del PRGC
- Impropri
- edifici residenziali in zona agricola
- edifici a destinazione produttiva in zona impropria