



COMUNE DI BURIASCO (To)

ANNO 2025 - ALIQUOTE IMU

(invariate rispetto all'anno 2024)

Versamento acconto entro il 16 giugno 2025

Versamento saldo entro 16 dicembre 2025

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote IMU ‰ (per mille)
1	Unità immobiliare (ad eccezione delle cat. A/1, A/8 e A/9) adibita ad abitazione principale e relative pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7	esente
2	Unità immobiliare nelle cat. A/1, A/8 e A/9 adibita ad abitazione principale e relative pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7	5
3	Unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzino come abitazione principale (con registrazione del contratto) e se sussistono le condizioni previste dall'art. 1, c. 747, lett. c) della Legge 160/2019.	10 (con riduzione 50% base imponibile)
4	Aree fabbricabili	8,6
5	Terreni agricoli iscritti in catasto, a qualsiasi uso destinato, compresi quelli non coltivati	7,6
6	Terreni posseduti e condotti da: - coltivatori diretti imprenditori agricoli professionali (art. 1 D.Lgs.n. 99 del 29/03/2004); - società agricole (art. 1, co. 3, D.Lgs.n. 99 del 29/03/2004) indipendentemente dalla loro ubicazione	esenti
7	Fabbricati rurali ad uso strumentale (D10)	1
8	Immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e gli immobili non siano in ogni caso locati (beni merce)	esenti
9	Altri fabbricati	10
10	Immobili ad uso produttivo categoria D (escluso D10)	9 (di cui 7,6 allo Stato)